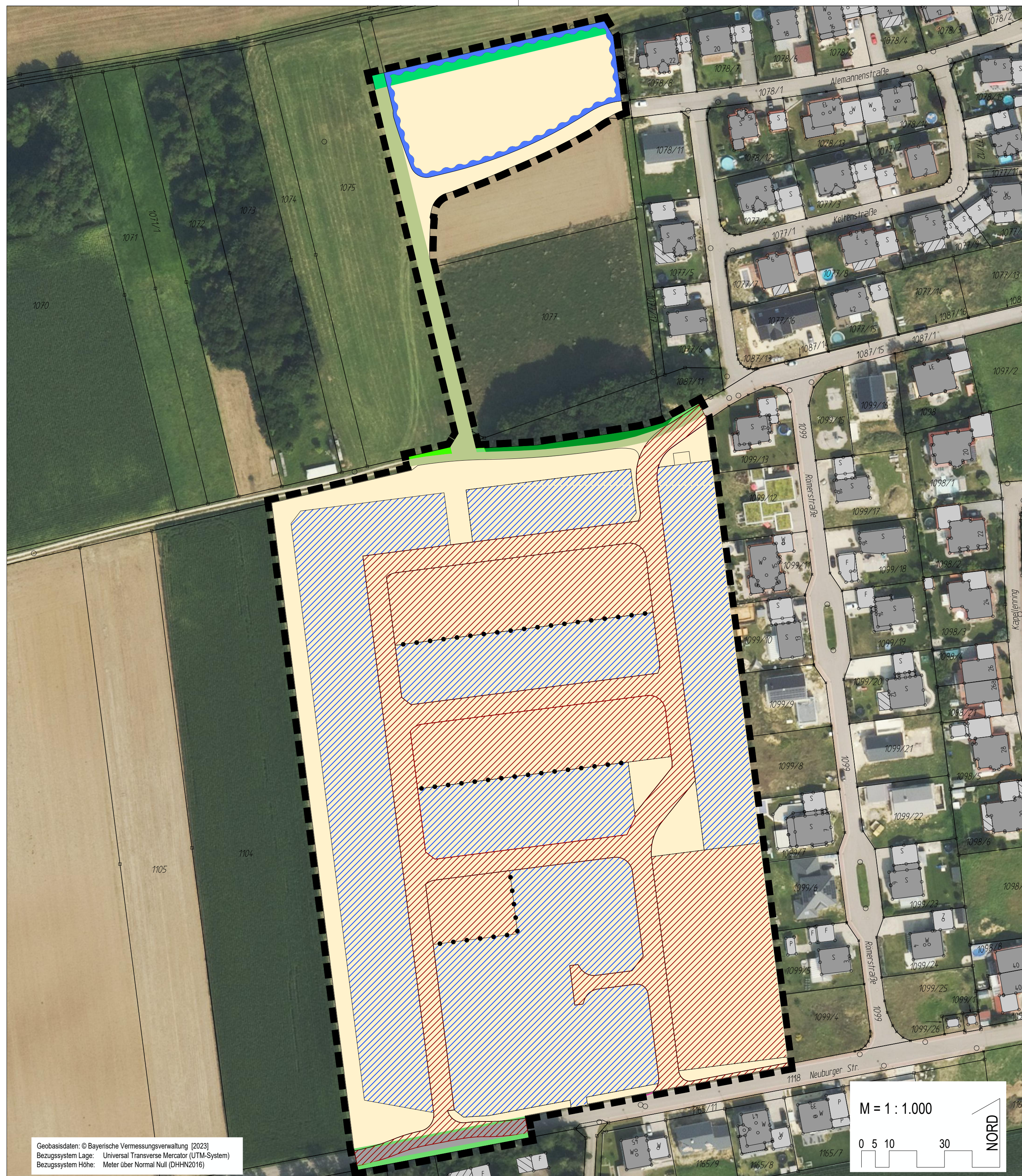
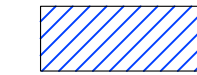




Übersicht Eingriffsbilanzierung

Einstufung Bestand

Einstufung Eingriff



niedriger bis mittlerer Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad
GRZ $\leq 0,35$



hoher Versiegelungs- bzw. Nutzungsgrad
GRZ > 0,35

Planzeichnung WipflerPLAN, B. Ringler, 30.07.2025

GEMEINDE EGWEIL
LANDKREIS EICHSTÄTT

LAGEPLAN ZUR EINGRIFFSBILANZIERUNG

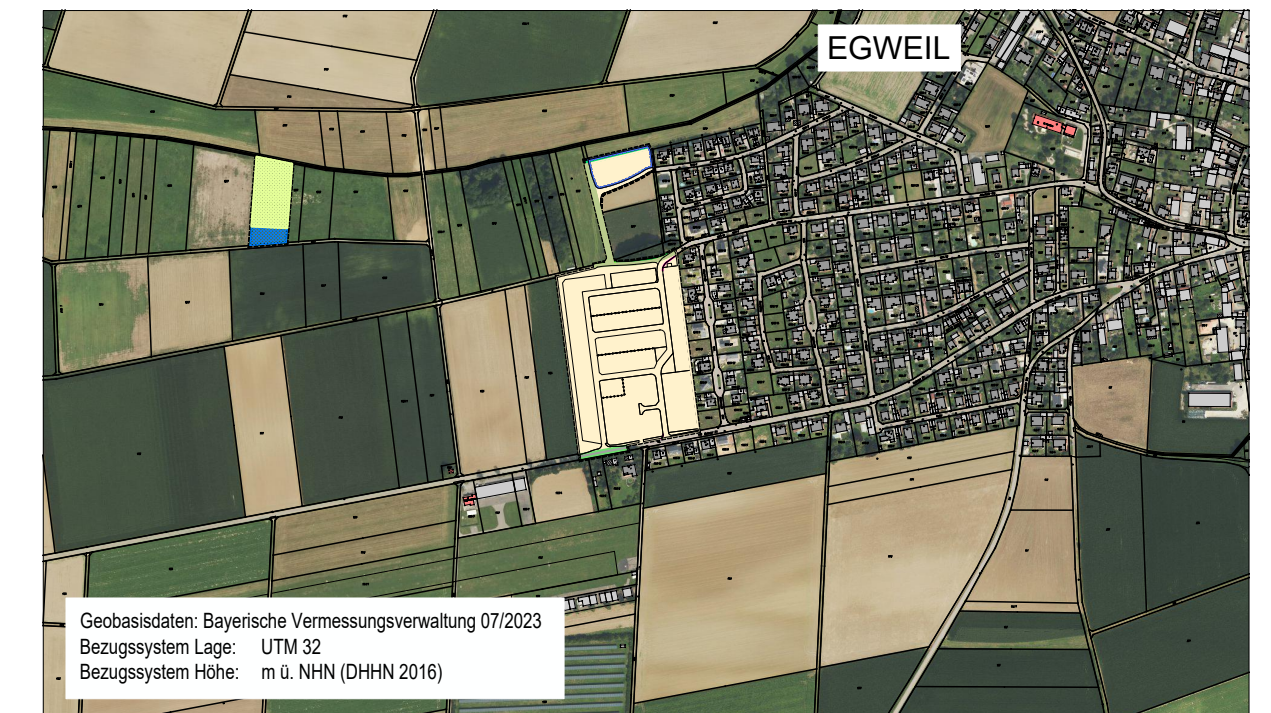
zum BEBAUUNGSPLAN Nr. 14 "RÖMERFELD"

mit Teiländerung der BEBAUUNGSPÄNE
Nr. 3 "AM FLUGPLATZ" und Nr. 8 "DEISERFELD"

Fassung zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

ÜBERSICHTSLAGEPLAN

M = 1 : 10.000



ENTWURFSVERFASSER:

PFAFFENHOFEN, DEN 07.04.2025
GEÄNDERT, DEN 01.09.2025

WipflerPLAN

Architekten Stadtplaner
Bauingenieure
Vermessungsingenieure
Erschließungsträger

Hohenwarter Straße 124
85276 Pfaffenhofen
Tel.: 08441 5046-0
Fax: 08441 504629
Mail info@wipflerplan.de

Proj.Nr.: 3082.006